



## **CORVERA, LA ESPECULACIÓN QUE NO CESA**

El día 5 de abril por resolución de Alcaldía se aprueba inicialmente el Plan Parcial SAPU XIII, de Silvota en Trasona.

Por medio del SAPU XIII se trata, por el Sistema de Cooperación, de crear suelo industrial para la construcción de naves industriales de dos plantas.

El proyecto de plan aprobado, ha sido elaborado por Tecnia Arquitectura, y va a ser gestionado por SOGETESA (la empresa de gestión del suelo creada en la anterior legislatura, y que el Sr. Moro en su programa electoral dijo que iba a disolver).

Queremos recordar que la Corporación posee el 51% de SOGETESA. Por lo tanto, lo que pasamos a denunciar es responsabilidad exclusiva del Sr. Moro y su Equipo de Gobierno formado por la USPC y el PP.

Nada tendríamos que manifestar, si la puesta en marcha del mencionado Plan Parcial supusiese sólo la creación de suelo industrial. Pero lo que no estamos dispuestos es a permanecer callados e impasibles ante los intentos del Sr. Moro, que escudándose en SOGETESA y en el proyecto de Tecnia Arquitectura, pretende desalojar a los residentes de la zona, que llevan 40 años viviendo en la misma, con una valoración de sus propiedades y viviendas, ridícula y especulativa.

Para demostrar lo que decimos, pasamos a exponer tres ejemplos de las valoraciones realizadas y aprobadas por decreto de Alcaldía

- Propiedades de una persona, que tiene una casa de 70 metros cuadrados, un almacén de 25 metros cuadrados y un prado de 1.100 metros cuadrados, todo ello valorado en 46.766 euros ( 7, 5 millones Ptas).
- Propiedad de otra persona; dos viviendas en planta baja de 110 metros cuadrados entre las dos, y una vivienda de 110 metros cuadrados en primera planta, además de un almacén de 200 metros cuadrados, valorado todo ello en 87.352 € (14, 5 millones Ptas)
- Otro propietario; con una vivienda de 100 metros cuadrados, con un almacén de 100 metros cuadrados, con una huerta 50 metros cuadrados, todo ello valorado por 63.300 € (10,5 millones de pesetas).

Por todo lo expuesto, IU ha convocado a los afectados a una asamblea informativa a celebrar **mañana jueves, a las 19 horas en la sala de reuniones del centro social de Trasona.**

En la misma informaremos a los afectados sobre los pasos a dar, para que sus casas sean valoradas de acuerdo con lo que realmente valen, y evitar con ello que por una acción especulativa municipal, tengan que embarcarse en la búsqueda de otra vivienda que les va a costar más del doble de lo que les está ofreciendo el Sr. Moro.

Corvera, a 26 de abril de 2004.

Enrique Bueno Llano

Portavoz del Grupo Municipal